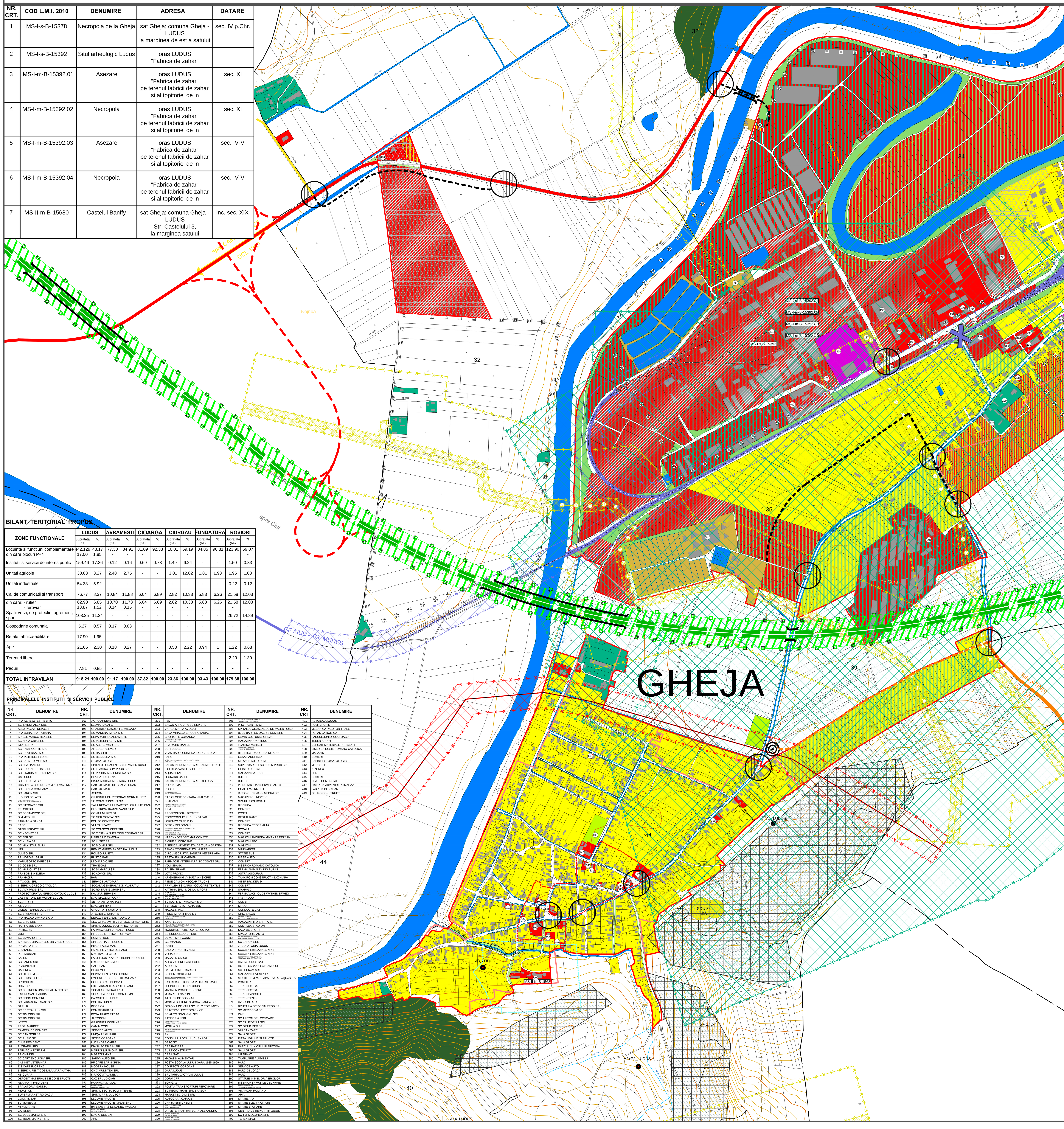
PLAN URBANISTIC GENERAL
ORAŞUL LUDUŞ - JUDETUL MURES

P.U.G.

3.4 REGLEMENTARI URBANISTICE

NR. CRT.	COD L.M.I. 2010	DENUMIRE	ADRESA	DATARE
1	MS-I-s-B-15378	Necropola de la Gheja	sat Gheja; comuna Gheja - LUDUS la marginea de est a satului	sec. IV p.Chr.
2	MS-I-s-B-15392	Situl arheologic Ludus	oras LUDUS "Fabrica de zahar"	
3	MS-I-m-B-15392.01	Asezare	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitoriei de in	sec. XI
4	MS-I-m-B-15392.02	Necropola	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitoriei de in	sec. XI
5	MS-I-m-B-15392.03	Asezare	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitoriei de in	sec. IV-V
6	MS-I-m-B-15392.04	Necropola	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitoriei de in	sec. IV-V
7	MS-II-m-B-15680	Castelul Banffy	sat Gheja; comuna Gheja - LUDUS Str. Castelului 3, la marginea satului	inc. sec. XIX



BILANT TERITORIAL PROPUS

ZONE FUNCTIONALE	LUDUS		AVRAMESTI		CIOARGA		CIURGAU		FUNDATURA		ROSIORI	
	Suprafata (ha)	%	Suprafata (ha)	%	Suprafata (ha)	%	Suprafata (ha)	%	Suprafata (ha)	%	Suprafata (ha)	%
Locuinte si functiuni complementare din care blocuri P+4	442.129 17.00	48.17 1.85	77.38 -	84.91 -	81.09 -	92.33	16.01	69.19 -	84.85	90.81	123.90	69.07 -
Institutii si servicii de interes public	159.46	17.36	0.12	0.16	0.69	0.78	1.49	6.24	-	-	1.50	0.83
Unitati agricole	30.03	3.27	2.48	2.75	-	-	3.01	12.02	1.81	1.93	1.95	1.08
Unitati industriale	54.38	5.92	-	-	-	-	-	-	-	-	0.22	0.12
Cai de comunicatii si transport	76.77	8.37	10.84	11.88	6.04	6.89	2.82	10.33	5.83	6.26	21.58	12.03
din care: - rutier - feroviar	62.90 13.87	6.85 1.52	10.70 0.14	11.73 0.15	6.04 -	6.89 -	2.82 -	10.33 -	5.83 -	6.26	21.58 -	12.03
Spatii verzi, de protectie, agrement, sport	103.25	11.24	-	-	-	-	-	-	-	-	26.72	14.89
Gospodarie comunala	5.27	0.57	0.17	0.03	-	-	-	-	-	-	-	-
Retele tehnico-edilitare	17.90	1.95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ape	21.05	2.30	0.18	0.27	-	-	0.53	2.22	0.94	1	1.22	0.68
Terenuri libere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.29	1.30
Paduri	7.81	0.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	**918.21**	**100.00**	**91.17**	**100.00**	**87.82**	**100.00**	**23.86**	**100.00**	**93.43**	**100.00**	**179.38**	**100.00**

PRINCIPALELE INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE

NR. CRT.	DENUMIRE	NR. CRT.	DENUMIRE	NR. CRT.	DENUMIRE	NR. CRT.	DENUMIRE	NR. CRT.	DENUMIRE
1	PFA KERESZTES TIBERIU	101	AGRO ARDEAL SRL	201	PSD	301	SC JR&MM EUROPEAN COMPANY - CENTRU COLECTARE DESEURI	401	AUTOBAZA LUDUS
2	SC INVEST ALEX SRL	102	LEONARD CAFE	202	SALON AFRODITA SC KEP SRL	302	PROTPLANT 2012	402	ROMFERCHIM
3	ALEX PAVAJ - DEPOZIT	103	GRADINITA CASUTA FERMECATA	203	VARGA MARIA AVOCAT	303	SPITALUL ORASENESC DR VALER RUSU	403	MECANICA PASZTOR TRANS
4	PFA BORA ANA TATIANA	104	SC MADENA IMPEX SRL	204	SAVA MIHAELA BIROU NOTARIAL	304	BLUE BAR - SC DACRIS COM SRL	404	POPAS LA ROMICA
5	SINGLE MARCO REX SRL	105	REPARATII INCALTAMINTE	205	CROITORIE COMANDA	305	CAMIN CULTURAL GHEJA	405	PARCUL JUNIORULUI DACIA
6	SC ANCA CRIS SRL	106	SC VETERIN SERV SRL	206	AMANET IFN SABION SRL - WESTERN UNION	306	MAGAZIN CONSTRUCTII	406	TEREN SPORT
7	STATIE ITP	107	SC ALSTERMAR SRL	207	PFA RATIU DANIEL	307	FLAMINA MARKET	407	DEPOZIT MATERIALE INSTALATII
8	SC RIVAL CONTE SRL	108	AF BUCUR SEVER	208	BCPI LUDUS	308	MONUMENTUL EROILOR PRIMUL RAZBOI MONDIAL	408	BISERICA ROSIE ROMANO-CATOLICA
9	SC UNIVERSAL SRL	109	SC RALSEB SRL	209	VLAS MARIA CRISTINA EXEX JUDECAT	309	BISERICA IOAN GURA DE AUR	409	MAGAZIN
10	PFA PETRICEL FLORIN	110	SC DESIDERA SRL	210	PARC	310	CASA PAROHIALA	410	COMERT
11	SC CATALEX MOB SRL	111	STOMATOLOGIE	211	OFICIU PAROHIAL LUDUS - PROTOPOPIATUL LUDUS EOR - ALBA IULIA	311	SERVICE AUTO PUIA	411	CABINET STOMATOLOGIC
12	SC BEA HAN SRL	112	SPITALUL ORASENESC DR VALER RUSU	212	SALON INFRUMUSETARE CARMEN STYLE	312	SUPERMARKET SC BOBIN PROD SRL	412	MERCERIE
13	SC DECOART ELISE SRL	113	SC FLAMINA COM PROD SRL	213	BISERICA VASILE SI PETRU	313	GHISEU POSTAL	413	X-ZONEX
14	SC RIN&DIA AGRO SERV SRL	114	SC PRODALMIN CRISTINA SRL	214	AQUA SERV	314	MAGAZIN SATESC	414	BCR
15	OS LUDUS	115	PFA RATIU ELENA	215	LEONARD CAFFE	315	BUFET	415	COMERT
16	SC RO-DACIA SRL	116	PIATA AGROALIMENTARA LUDUS	216	SALON INFRUMUSETARE EXCLUSIV	316	BUFET	416	SPATII COMERCIALE
17	GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR 1	117	CAB STOMATO DE SZASZ LORANT	217	ROPHARMA	317	PF ROTAR IOAN SERVICE AUTO	417	BISERICA ADVENTISTA IMAHAZ
18	SC DORISA COMPANY SRL	118	CAB STOMATO	218	RODIPET	318	COAFURA FRIZERIE	418	FABRICA DE ZAHAR
19	SC SARON SRL	119	ASIROM	219	IONUT CONFECTII - SC NELCOMSERVICE SRL	319	IACOB GHERMAN - MEDIATOR	419	POLIZO CONSTRUCT
20	IL BUON GELATO	120	GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR 2	220	RADIOLOGIE DENTARA - RAUS-X SRL	320	MAGAZIN CHINEZESC		
21	CABINET INDIVIDUAL DE AVOCATURA SAMARGHITAN DALIA	121	SC CONS CONCEPT SRL	221	BOTEZAN	321	SPATII COMERCIALE		
22	SC SIFONARIE SRL	122	SALA REGATULUI MARTORILOR LUI IEHOVA	222	JUNKERS - CENTRALE TERMICE, INCALTAMINTE SI CONFECTII	322	BISERICA		
23	TBI CREDIT	123	ELECTRICA TRANSILVANIA SUD	223	PRM	323	COMERT		
24	SC BOBIN-PROD SRL	124	COMAT MURES SA	224	PROFESSIONAL BROKER	324	POSTA		
25	SIM MED SRL	125	SC MER MONTAJ SRL	225	COOPCONSUM LUDUS - BAZAR	325	RESTAURANT		
26	FARMACIA SANDA	126	POLIZO CONSTRUCT	226	LORENZO CAFE PUB	326	COMERT		
27	39 SRL	127	VULCANIZARE	227	FOTO - MOLDOVAN	327	BISERICA REFORMATA		
28	STEFI SERVICE SRL	128	SC CONSCONCEPT SRL	228	PENSIUNEA DANA SC UNIVERSAL PRIVAT SRL SI AGENTIE IMOBILIARA	328	SCOALA		
29	SC NEOVET SRL	129	SC CYNTHIA NUTRITION COMPANY SRL	229	FERESTRE SI USI PVC - SC II KERESZTES BLAJIU TIBERIU	329	COMERT		
30	SC BER SRL	130	II PIRLEA C RAMONA	230	HARDY - DEPOZIT MAT CONSTR	330	MAGAZIN ANDREEA MIXT - AF DEZSAN		
31	SC NUBIA SRL	131	SC LUTEX SA	231	SICRIE SI COROANE	331	MAGAZIN ABC		
32	SC MAX STAR ELITA	132	SC BIG MAT SRL	232	BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA	332	MAGAZIN		
33	LIDL	133	REMAT MURES SA SECTIA LUDUS	233	BANCA COOPERATISTA MURESUL	333	MINIMARKET		
34	JUMBO SRL	134	ROMEO JULIETA	234	CIRCUMSCRIPTIA SANITAR VETERINARA	334	STATIE BUS		
35	PRIMORDIAL STAR	135	RUSTIC BAR	235	RESTAURANT CARMEN	335	PIESE AUTO		
36	MARIUSOPTO IMPEX SRL	136	LEONARD CAFE	236	FARMACIE VETERINARA SC COSVET SRL	336	COMERT		
37	SC OCTIB SRL	137	TRANSGAZ	237	VOLKSBANK	337	BISERICA ROMANO CATOLICA		
38	SC MARIOVET SRL	138	SC SAMARCU SRL	238	EDISEA TRAVEL	338	FERMA ANIMALE - ING BUTAS		
39	PFA BOBIS A ELENA	139	SC ADMON SRL	239	LOTO PRONO	339	ASTRA ASIGURARI		
40	PFA HAJDU	140	BAR	240	AF GHERASIM V - BUZA A - SICRIE	340	TANK ROM CONSTRUCT - BAZIN APA		
41	FITOCOM SRL	141	SERVICE AUTOPUIA	241	PIESE CAMION HECCAR TRUCKS	341	INTER BROKER 24		
42	BISERICA GRECO-CATOLICA	142	SCOALA GENERALA ION VLADUTIU	242	PF VALEAN S-DARIS - COVOARE TEXTILE	342	COMERT		
43	SC ADY PROD SRL	143	SC RD TRANS GRUP SRL	243	KATRINA SRL - MOBILA IMPORT	343	SMARALD		
44	PROTECTORATUL GRECO-CATOLIC LUDUS	144	KALMAR SERV-SH	244	CARMANGERIE- SC BUJOOBO PRODCOM SRL	344	FERMA VACI - OUDE WYTHEMERWEG		
45	CABINET ORL DR MORAR LUCIAN	145	MAG SH.OLIMP CONF	245	VULCANIZARE SI SPALATORIE - SC BORO-TRANS SRL	345	FAST FOOD		
46	SC ATTY PF	146	SETAK AUTO MARKET	246	SC IOGI SRL - MAGAZIN MIXT	346	COMERT		
47	ASIGURARI	147	MAGAZIN MIXT	247	SERVICE AUTO - AUTOBEL	347	STANA		
48	LICEUL TEHNOLOGIC NR 1	148	GROUP ATTY.AUTO FIT	248	MAGAZIN MIXT	348	CONDUCTE GAZ		
49	SC STASMAR SRL	149	ATELIER CROITORIE	249	PIESE IMPORT MOBIL 1	349	CHIC SALON		
50	PFA HAGAU LAVINIA LIGIA	150	DEPOZIT EN GROS RODACIA	250	MAGAZIN ALIMENTAR CONSUM COOP LUDUS	350	STADION ROMVELO ASOCIATIA SPORTIVA MURES		
51	SC GHIC SRL	151	SEC GIRACOM ITP, SERVICE, SPALATORIE	251	ANAF LUDUS	351	MAGAZIN FITO-SANITARE		
52	RAIFFAISEN BANK	152	SPITAL LUDUS, BOLI INFECTIOASE	252	MONUMENT SLAVA EROILOR CAZUTI PENTRU ELIBERAREA JUGULUI FASCIST	352	COMPLEX STADION		
53	PATISERIE	153	FARMACIA SPI DR VALER RUSU	253	MONUMENT ATILA CATEA CU PUI	353	SALA DE SPORT		
54	LEKI	154	PF CUCUIET IRINA - FOR YOY	254	SC EUROCLEANER SRL	354	SPALATORIE AUTO		
55	SC EDWARD SRL	155	ROMPETROL	255	DEKOR MAT CONSTR	355	CENTRU TERITORIAL PENTRU AMELIORARE SI REPRODUCTIE		
56	SPITALUL ORASENESC DR VALER RUSU	156	SPI-SECTIA CHIRURGIE	256	GERMANOS	356	SC SARON SRL		
57	PRIMARIA LUDUS	157	INVEST ALEX-MAG	257	UDMR	357	JUDECATORIA LUDUS		
58	BRUTARIE	158	PAINE PE VATRA DE SASU	258	BANCA TRANSILVANIA	358	SCOALA GIMNAZIALA NR 1		
59	RESTAURANT	159	MAG INVEST ALEX	259	VODAFONE	359	SCOALA GIMNAZIALA NR 1		
60	SALON	160	FAST FOOD PIZZERIE-BOBIN PROD SRL	260	MAGAZIN CAROLI	360	COOPERATIA MESTESUGAREASCA FABRICA DE MOBILA SI CONFECTII		
61	SC PANEM SRL	161	II KODORI-MAG MIXT	261	ALEX VIO SRL FAST FOOD	361	HALTA LUDUS SAT		
62	PLACINTARIE	162	CAFE BAR	262	APICOLA	362	HOTEL CABANA SALCAMULUI		
63	CAFENEA	163	PECO MOL	263	CARM OLIMP - MARKET	363	SC LECRAM SRL		
64	SC LITECOM SRL	164	DEPOZIT EN GROS LEGUME	264	SC DENTOCRIS SRL	364	MAGAZIN SUVENIRURI		
65	SC ROMSECO SRL	165	HYGENE PREST SRL-DERATIZARI	265	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL - DR ISTRATE ECATERINA, CRISTINA FEROA, BALINT IOSIF	365	STATIE POMPARE APA UZATA - AQUASERV		
66	DROGHERIE	166	HOLED ORAR DEPOZIT	266	BISERICA ORTODOXA PETRU SI PAVEL	366	POMPIERI		
67	COAFOR	167	FITOFARMACIE-AGROLEGVARO	267	CLUBUL COPIILOR LUDUS	367	TEREN FOTBAL		
68	SC BOSINGER UNIVERSAL IMPEX SRL	168	SCOALA GENERALA 1-4	268	MAGAZIN POMPE FUNEBRE	368	TEREN FOTBAL		
69	II MURESAN CLAUDIA	169	SEFAR SA PROD SI COM LEMN	269	M MARKET SARON	369	TEREN BASCHET		
70	SC BEDIM COM SRL	170	PARCHETUL LUDUS	270	ATELIER DE BOBINAJ	370	TEREN TENIS		
71	SC FARMACIA PANAC SRL	171	POLITIA LUDUS	271	MOBILA SH TURC SIMONA BIANCA SRL	371	UZINA DE APA		
72	SAPHIR	172	BISERICA	272	GRADINA DE VARA SC NELY COM IMPEX	372	BRUTARIA SC BOBIN PROD SRL		
73	SC CRISTAL LUX SRL	173	EON DISTRIB SA	273	PRACTIC-ELECTROCASNICE	373	SC MERY COM SRL		
74	SC TIM CRIS SRL	174	BOXA TRAFO PTZ 10	274	SC AUTO NOVA GIGI SRL	374	PAPI		
75	SC TIM CRIS SRL	175	AUTODOM	275	PATISERIA LEKI	375	SC TRITON SRL COVOARE		
76	LOTTO	176	GRADINITA COPII NR 1	276	LIBRARIA ANDREEA - IF RUSU OVIDIU CORNEL - XEROX	376	SC CALIFORNIA SRL		
77	PROFI MARKET	177	CAMIN COPII	277	MOBILA SH	377	SC OPTIK MED SRL		
78	CAMERA DE COMERT	178	SERVICE AUTO	278	AGENTIA NATIONALA PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA LUDUS	378	VULCANIZARE		
79	SC DAN SORI SRL	179	UNIQA ASIGURARI	279	PNL	379	SALA SPORT		
80	SC RUSIO SRL	180	SICRIE COROANE	280	CONSILIUL LOCAL LUDUS - ADP	380	PIATA LEGUME SI FRUCTE		
81	CLUB RESIDENT	181	LUCANDRA CAFFE	281	DEPOZIT	381	SALA SPORT		
82	FLORARIA IRIS	182	DIANA SC DIASIM SRL	282	CAB BARIERA	382	PARCUL JUNIORULUI ARIZONA		
83	FARMACIA ROFARM	183	MARIUS & RAMONA SRL	283	BUILT CONSTRUCT	383	SALA SPORT		
84	PRICHINDEL	184	MAGAZIN MIXT	284	CASA GAZ	384	INTERNAT		
85	SC CART EXCLUSIV SRL	185	SARMY AUTO SRL	285	MAGAZIN ALIMENTAR	385	TAMPLARIE ALUMINIU		
86	CABINET VETERINAR	186	PF CAFE BAR SORINA	286	FOSTA SCOALA LUDUS GARA 1935-1960	386	PARC		
87	EIS CAFE FLORENZ	187	MODERN HOUSE	287	CONFECTII COROANE	387	SERVICE AUTO		
88	BISERICA PENTICOSTALA MARANATHA	188	ONIX MULTITEH SRL	288	GARA LUDUS	388	PARC DE JOACA		
89	ASIGURARI	189	II RACOVITA ADELA	289	BRUTARIA DACTYLIS LUDUS	389	PARC		
90	DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII	190	CAZIER JUDICIAR	290	DORM CFR	390	STATUIE IN MEMORIA EROILOR		
91	REPARATII FRIGIDERE	191	FARMACIA MIMOZA	291	EON GAZ	391	BISERICA SF VASILE CEL MARE		
92	SPALATORIA GANDIA	192	BIROU NOTARIAL GHERMAN LUCIA PETRUTA	292	POLITIA TRANSPORTURI FEROVIARE	392	SNTGN TRANSGAZ SA REGIONALA MEDIAS SECTOR CLUJ		
93	MIDAS CD	193	SPITAL SECTIA BOLI INTERNE	293	SC REGIOTRANS SRL BRASOV	393	VITAFOAM ROMANIA		
94	SUPERMARKET RO-DACIA	194	SPITAL PRIM AJUTOR	294	MARKET SC DIMIS SRL	394	APIA		
95	COKTAIL BAR	195	LEGUME FRUCTE	295	AUTOGARA GARAJE	395	STATIE APA		
96	SC MONEXIM	196	LEGUME FRUCTE IMROB SRL	296	CFR MASINI UNELTE	396	STATIE ELECTRICITATE		
97	MIPA MARKET	197	BAIETAN VASILE DANIEL AVOCAT	297	SCOALA DE SOFERO A-B + RADIO TRANSILVANIA	397	STATIE EPURARE		
98	CAFENEA	198	PIESE AUTO IMPORT SC AUTO GLOBAL SRL	298	DR VETERINAR HATEGAN ALEXANDRU	398	CENTRU DE REPARATII LUDUS		
99	SC BOGEMATEX SRL	199	MAGIC DESIGN	299	CENTRU DE TESTARE A SOIURILOR LUDUS	399	SC TERMOCONEX SRL		
100	SC TIBUS MARKET SRL	200	ARD	300	CENTRU COLECTARE FIER VECHI SI PAVAJE	400	TEREN SPORT		

LEGENDA

- **LIMITE**

LIMITA TERITORIU JUDETEAN
LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV
LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
LIMITA INTRAVILAN PROPUS
LIMITA PLAN URBANISTIC ZONAL
LIMITA PLAN URBANISTIC DE DETALIU
LIMITA SITURI ISTORICE
LIMITA ZONEI CENTRALE
CONSTRUCTII
MS-I-m-B-15392 — CONSTRUCTII, ANSAMBLURI ARHITECTURALE SI ELEMENTE/COMPOZITII STATUARE DE PATRIMONIU CULTURAL ISTORIC CONFORM LMI
17 — OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

- **ZONIFICARE FUNCTIONALA**

ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - REGIM MIC DE INALTIME
ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - REGIM MARE DE INALTIME
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
ZONA UNITATI AGROZOOTEHNICE
ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
ZONA AGREMENT PRIVAT
ZONA GOSPODARIE COMUNUNALA, CIMITIRE
ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
CURSURI DE APA
ZONA VII
ZONA FANETE CU TUFARIS SI MARACINIS
ZONA PASUNI
ZONA PADURI
ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE

- **ZONIFICARE FUNCTIONALA MIXTA**

ZONA MIXTA - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - REGIM MIC DE INALTIME / SERVICII
ZONA MIXTA - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - REGIM MIC DE INALTIME / SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
ZONA MIXTA - SERVICII / SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
ZONA MIXTA - SERVICII / UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE - PROPUSE CU FACTOR REDUS DE POLUARE
ZONA MIXTA - SERVICII / UNITATI AGROZOOTEHNICE
ZONA MIXTA - GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE / SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
ZONA MIXTA - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - REGIM MIC DE INALTIME / SERVICII / SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT

- **ZONIFICARE PROTECTII / INTERDICTII**

ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RETELE DE GAZE/TELECOMUNICATII) SI FATA DE CALEA FERATA
ZONE DE INTERDICTIE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ
ZONE DE INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
ZONE LOCUINTE PROPUSE PENTRU MUTARE

- **ZONIFICARE RISCURI NATURALE**

ZONA ALUNECARI DE TEREN
ZONA INUNDABILA
ZONA CU INSTABILITATE A TERENULUI
CURBE DE SEISMICITATE

- **ORGANIZAREA CIRCULATIILOR**

CIRCULATII EXISTENTE PROPUSE SPRE MODERNIZARE
CIRCULATII PROPUSE
TRECERE LA NIVEL CU CALEA FERATA

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE - DEZVOLTARE ÎN CONSTRUCȚII, URBANISM ȘI DEZVOLTARE TERITORIALĂ DURABILĂ URBAN-INCERC sucursala URBANPROIECT BUCUREȘTI		PRIMĂRIA ORASULUI LUDUS DENUMIRE PROIECT: PUG Oras LUDUS	Nr. proiect 31751
DIRECTOR GENERAL	conf. dr. arh. Vasile MEIȚĂ	SCARA 1:5000	TITLUL PLANȘEI:
DIRECTOR SUCURSALĂ URBANPROIECT	lect. dr. arh. Marius VOICA		
ȘEF PROIECT	lect. dr. arh. Marius VOICA		
ÎNTOCMIT	Arh. Gabriela VOLOACA		REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAT	Arh. stag. Alexandra AFLOAREI Arh. stag. Sonia ROMAN Arh. stag. Laura RUXANDESCU Urb. stag. Amalia BALESCU Urb. stag. Teodor SERBANESCU Stud. arh. Alexandra CIOLPAN	DATA Octombrie 2013	Planşa 3.4